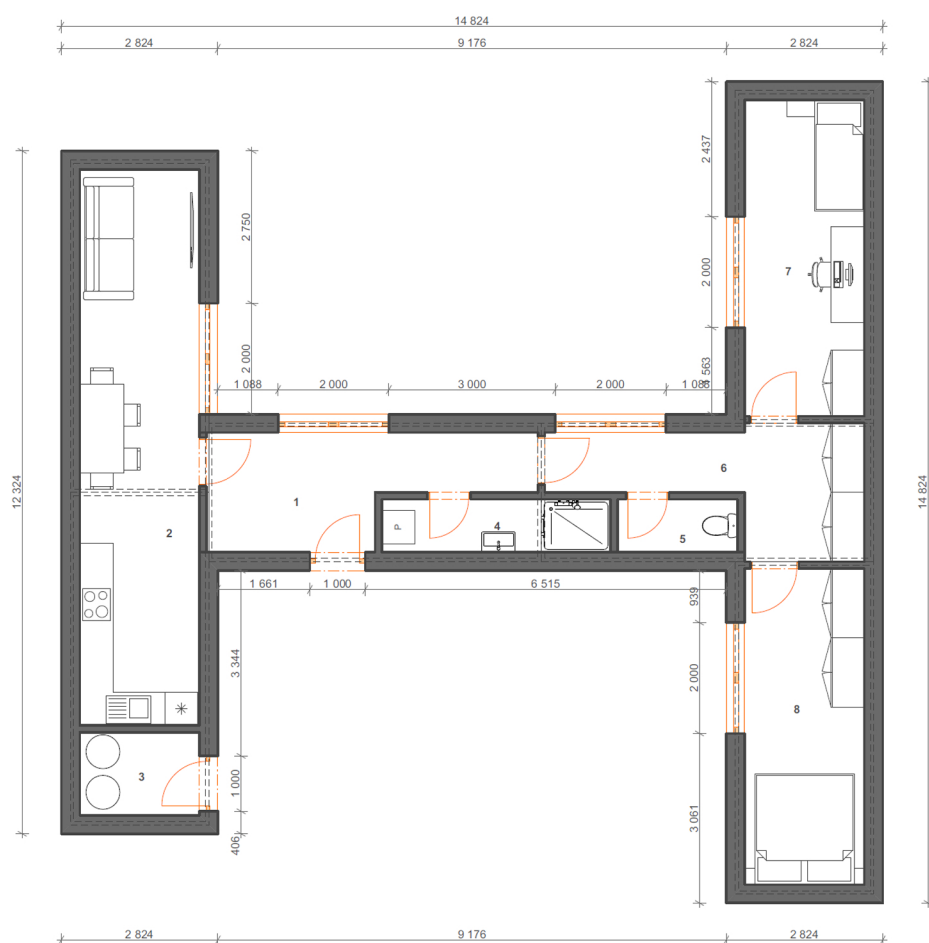




Modulový dům HOME

Celková plocha
Užitná plocha 74,86 m²
Zastavěná plocha 102,5 m²

Ložnice 12,32 m²
Koupelna a WC 6,01 m²
Obývací část 21,68 m²



Modulový dům BASE

ESSENTIAL

Konstrukce a obálka

- Nosná konstrukce (dřevo/ocel dle systému)
- Standardní izolace (140-180 mm stěna)
- Fasáda základní (plech/jednoduchý obklad/omítka)
- Okna plastová dvojskla
- Střecha plochá/jednoduchá skladba (IPA/fólie)

Technologie

- Základní elektroinstalace (zásuvky, světla)
- Podlahové topení
- Boiler (ohřev vody)
- Bez chytré domácnosti

Interiér

- Koupelna (sprchový kout 80×80, WC, umyvadlo)
- Podlahy vinylové
- Stěny z SDK + bílá malba
- Dveře základní interiérové (obložkové zárubně)

Kuchyň

- „Economy packet“
- Základní spotřebiče
- Bez designových prvků

DELUXE

Konstrukce a obálka

- Lepší izolace (200-300 mm)
- Hliníková okna trojskla
- Designová fasáda (dřevo, kompozit, kombinace mat.)
- Velkoformátové HS portály
- Příprava/realizace terasy

Technologie

- Podlahové vytápění (elektrické)
- Rekuperace
- Klimatizace
- Smart home (ovládání přes mobil)
- Příprava na FVE

Interiér

- Walk-in sprcha / designová koupelna
- Velkoformátové obklady
- Podlahy vyšší třídy
- Designové dveře (skryté zárubně)
- Dekorativní stěrky / obklady

Kuchyň

- „Deluxe packet“
- Vestavné spotřebiče vyšší třídy
- Ostrůvek / designové řešení
- LED podsvícení, detaily

Exteriér

- Terasa (dřevo / WPC)
- Pergola
- Exteriérové osvětlení
- Úprava pozemku (základní landscaping)

Cena: 1 990 000 Kč s DPH

Cena: 2 490 000 Kč s DPH